

St. Klara beschützt künftig behinderte Menschen

INKLUSION In dem ehemaligen Kloster ist ab 2015 barrierefreies Wohnen möglich. Aber auch für Menschen ohne Handicap entsteht erschwinglicher Wohnraum.

VON CLAUDIA BÖKEN, MZ

REGENSBURG. Neues Leben in alten Mauern, das gibt es in Regensburg öfter. Das Projekt, das die Katholische Jugendfürsorge (KJF) im ehemaligen Kloster St. Klara in der Ostengasse aufzieht, ist mehr als das: Hier entstehen Wohnungen und Appartements für Menschen mit und ohne Behinderung und für Mütter mit ihren Kindern – Inklusion, wie sie vielfach gefordert, aber noch selten realisiert wird. Direktor Michael Eibl war gestern Vormittag sichtlich stolz auf das Projekt, das Mitte 2015 bereits bezugsfertig sein soll, als er Oberbürgermeister Hans Schaidinger über die Baustelle führte.

Gefragt: eine soziale Idee

Auch die Stadt Regensburg hat ihren Teil dazu beigetragen, dass am Rande der Altstadt in einem denkmalgeschützten Ensemble behindertengerechtes Wohnen ermöglicht wird: Seit 1968 war die Stadt Eigentümerin des Gebäudes, das nach dem Abzug der Klarissen abgebrochen werden sollte, um von dort aus über den Donau Markt eine breitere Ost-/West-Verkehrstrasse über die Donau zu schaffen. Zur Zwischennutzung wurde es an das ostkirchliche Institut vermietet, später nutzten verschiedene städtische Ämter den Gebäudekomplex.

Als die Stadt ihn verkaufte, erhielt den Zuschlag nicht der Investor, der am meisten bezahlte, sondern der, der für die künftige Nutzung eine innovative soziale Idee hatte, erinnerte Schaidinger gestern bei der Baustellenbesichtigung. Überzeugend fand damals



KJF-Direktor Eibl und OB Hans Schaidinger im Innenhof

Fotos: Tino Lex

der Stadtrat das Konzept der Unternehmensgruppe Peter Treppau, die ihre Ideen nun gemeinsam mit dem Architekturbüro Georg Kartini und der Firma Werner Wagner Bau-GmbH und natürlich mit der KJF realisiert. Der Bauträgervertrag sieht vor, dass die KJF Treppau im Zuge der fortschreitenden Bauarbeiten das ehemalige Kloster Zug um Zug abkauft. Den Komplex an der Kapuzinergasse hat die Katholische Jugendfürsorge bereits erworben, ebenso die ehemalige Klos-

terkirche, die die rumänisch-orthodoxe Kirche auch künftig nutzt.

Appartements in Klosterzellen

Mit der Denkmalpflege sind die Bauherren gut klar gekommen. Nicht alle Teile der Klosteranlage stehen unter Schutz. In dem ältesten Teil wird Wohnen für Mutter und Kind ermöglicht. Für jedes der sechs Appartements hat man zwei der kleinen Klosterzellen zusammgelegt, um einen Wohnraum, ein Kinderzimmer, eine



Nur wenige Teile des ehemaligen Klosters sind denkmalgeschützt.



Der Treppenaufgang ist fast fertig.

Küche und ein Bad einrichten zu können. Dort hat man sogar die alten Türpfosten erhalten. Dieser Trakt ist auch nicht barrierefrei. 1,4 Millionen Euro muss die KJF dafür aufbringen.

Anders der Gebäudeteil für ambulant betreutes Wohnen der benötigt zwei Aufzuganlagen, kraftbetätigte Türen, breite und ebene Zugänge sowie spezielle Hilfen für Rollstuhlfahrer. Zu den Baukosten von 1,47 Millionen Euro kommen rund 800 000 Euro für elektronische Hilfsmittel für

HISTORIE

- **Auf Anregung** von Kaiser Matthias wurde 1614 das Kapuzinerkloster St. Matthias errichtet.
- **Nach der Säkularisation** war von 1811 bis 1974 den Klarissenkonvent hier untergebracht.
- **1968** gingen die Gebäude des aufgelassenen Klosters St. Klara in das Eigentum der Stadt Regensburg über und sollten für ein großangelegtes Straßenprojekt abgerissen werden.
- **Seit 1976** war in den ehemaligen Konventgebäuden das Ostkirchliche Institut Regensburg eingerichtet.
- **Von 1976 bis 2007** betrieben die Regensburger Wohnstätten der Lebenshilfe für Menschen mit geistiger Behinderung hier ein Wohnheim.



Schwerstbehinderte Bewohner, die sonst nicht einmal den Wasserhahn betätigen könnten.

Im nicht barrierefreien Teil schafft die KJF kleine Wohnungen für nicht-behinderte Menschen, „die zu der Inklusionsidee stehen“, wie Eibl betont. Verordnen könne man Miteinander und Toleranz natürlich nicht. Er hofft aber, dass der geräumige Hof im früheren Kreuzgang dazu beitragen wird, dass sich Behinderte und nicht Behinderte begegnen und Kontakte pflegen.