

PRESSEMITTEILUNG

DMB Landesverband Bayern:

Mieter dürfen durch Grundsteuerreform nicht zusätzlich belastet werden!

05.06.2016, München

Wie die dpa am Freitag meldete, sieht die geplante Grundsteuerreform vor, die Bemessung der Grundsteuer an dem Verkehrswert des Grundstücks und der Gebäude zu orientieren. Dies wird zu einer Kostenexplosion bei der Grundsteuer für bayerische Hauseigentümer und Mieter führen.

„Im Namen der bayerischen Mieterinnen und Mieter lehnen wir eine durch die Reform bedingte Erhöhung der Grundsteuer ab.

Vermieter können die Grundsteuer über die Betriebskosten auf die Mieter umlegen; damit trifft die Erhöhung einmal mehr die Mieterinnen und Mieter.

Neben sowieso schon steigenden Mieten in vielen Gebieten müssten Mieterinnen und Mieter dann auch noch eine „verdeckte“ Steuererhöhung hinnehmen. Die Kosten für Wohnen kennen somit nur eine Richtung: nach oben“, erklärt Monika Schmid-Balzert, Geschäftsführerin des DMB Landesverbands Bayern die geplante Reform.

„Die Vorgaben des Bundesverfassungsgerichtes müssen kostenneutral für Mieterinnen und Mieter umgesetzt werden. Hier ist die Politik aufgefordert, intelligente und sozialverträgliche Lösungen zu präsentieren und günstigen Wohnraum zu erhalten und auszubauen. Einfach Lösungen auf Kosten der Mieter sind fehl am Platze“ fordert sie weiter.

„Zudem ist es aus unserer Sicht ohnehin systemwidrig, die Grundsteuer auf die Mieter umzulegen, da es sich um eine Besteuerung des Vermögens des Vermieters handelt und diese nicht zu Lasten der Mieter gehen darf.“

Der DMB Landesverband Bayern e.V. ist die Dachorganisation der 50 Mietervereine in Bayern und vertritt deren Interessen und somit auch die Interessen der mehr als 175.000 Mieterinnen und Mieter im DMB Bundesverband.

**DMB Landesverband
Bayern e.V.**

Landesvorsitzende:
Beatrix Zurek

Geschäftsführerin:
RAin Monika Schmid-Balzert

Hausanschrift:
Levelingstraße 12
81673 München

Tel.: 089/8905738-0
Fax: 089/8905738-11

info@mieterbund-bayern.org
www.mieterbund-bayern.org

Geschäftszeiten:
Mo-Do 09:00-15:30 Uhr
Fr 09:00-13:30 Uhr

Amtsgericht München:
VR 5121

Bankverbindung:
GläubigerID:
DE85ZZZ00000521657
IBAN:
DE57 7015 0000 1003 1099 96
BIC:
SSKMDEMMXXX